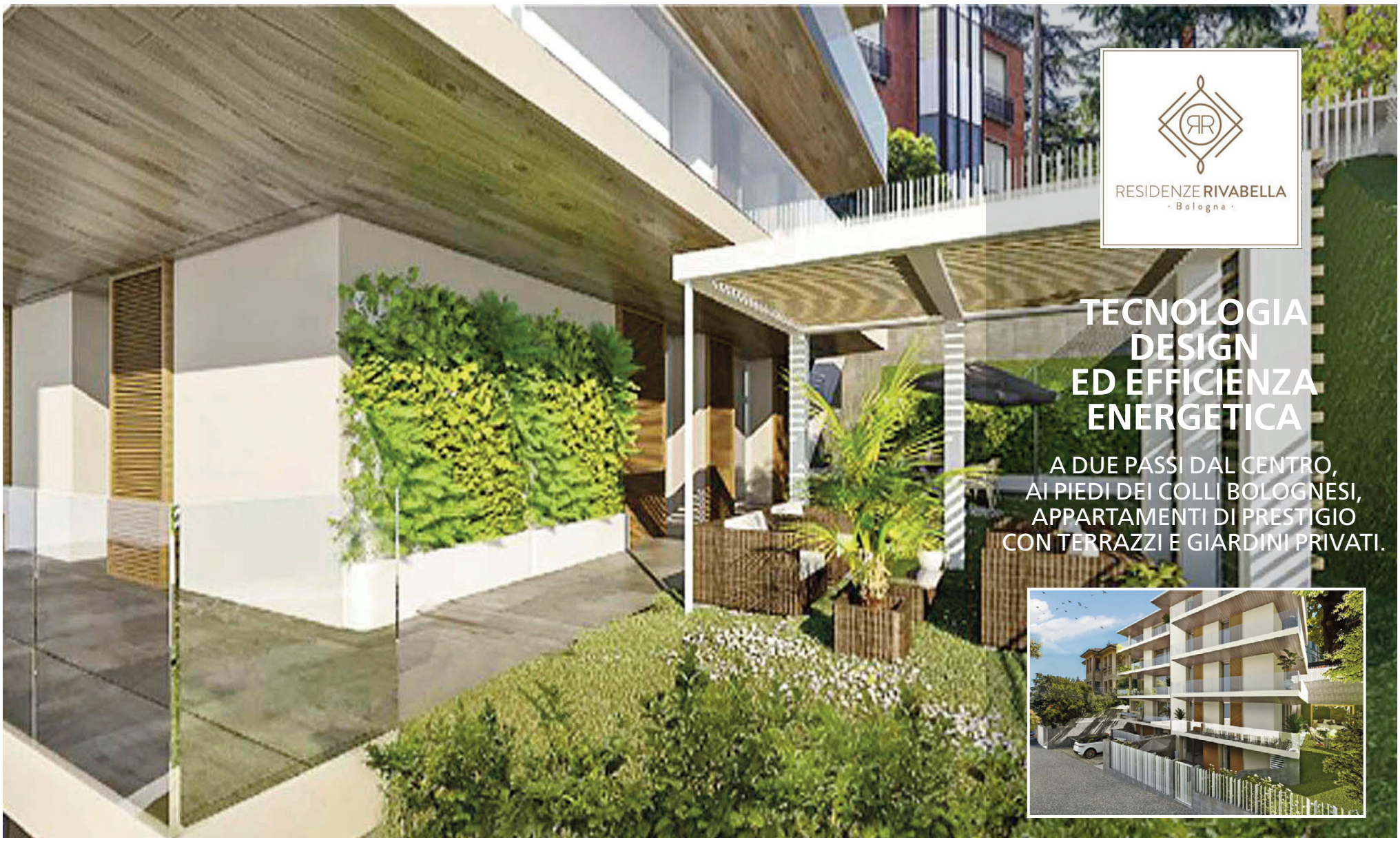
REALKASA
IL TUO PARTNER IMMOBILIARE
Via Massimo D'Azeglio, 19 - 40123 Bologna
susanna.fusini@realkasa.it
Referente: Susanna Fusini
t. 051 431895 c. 335 5338033

STATUS IMMOBILIARE
Via P.A Orlandi, 17 - 40139 Bologna
immobiliare@statusimmobiliare.it
Referente: Antonello Festini
t. 051 392299 c. 334 2054393



STATUS IMMOBILIARE *dal 1993*

Telefono 051/39.22.99
www.statusimmobiliare.it

vendiamo ed affittiamo con passione e serietà

VALSAMOGGIA (LOCALITA' CASTELLO DI SERRAVALLE): Vendiamo, comoda alla nuova uscita autostradale, in piccolo borgo di nuova costruzione, villa unifamiliare, immersa nel verde, volendo abbinabile con un altra. Possibilità di personalizzazioni e detrazioni fiscali. La villa si compone da un ampia zona giorno ed una cucina abitabile, da un disimpegno notte, tre camere e due bagni il tutto su un unico piano, completano la proprietà una lavanderia/ripostiglio, grande autorimessa e giardino privato. **€ 350.000**.
RIF. SIM392

OSTERIA GRANDE (adiacenze laghetto). Vendesi palazzina con soluzione indipendente di ampia metratura su ingesso con area esclusiva composto da 4 camere, cucina abitabile, doppio servizio, grande tavernetta, 2 locali uso dispensa/lavanderia, grande garage e cantina interrata. Volendo è possibile acquistare tutto l'edificio all'interno del quale ci sono 2 negozi a reddito interessante. **€ 225.000** RIF SIM014

VIA TOSCANA LATERALE (VIA DELLA FOSCHERARA) vendesi in piccola palazzina ben tenuta a due passi da tutti i servizi, appartamento al primo piano su rialzato senza ascensore, da rivedere, di ampia metratura composto da ingresso, cucinotto, ampio tinello, tre camere, disimpegno notte, bagno, due balconi, cantina e posto auto condominiale a rotazione. **€.179.000** risc. centralizzato Rif SIM333

VENDESI BORGO MASINI (AD.ZE PORTA MASCARELLA)

Vendesi A REDDITO (euro 7.440,00) completamente arredato, in contesto di recente costruzione AMPIO bilocale dotato di terrazzo abitabile mq 16 con splendida vista ed estremamente luminoso, composto da ing. soggiorno cottura, camera matrimoniale, terrazzo cantina e posto auto in garage.
Euro 185.000
Classe Energetica: B.

Vendesi appartamento panoramico e luminoso con vista sui colli di Bologna. Immobile di 110 mq, corredato da ottime finiture interne, composto da: disimpegno d'ingresso, salone di 30 mq, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, 2 bagni, 2 terrazzi di 30mq ciascuno. VOLENDO posto moto e posto auto coperto. **Euro 340.000** RIF SIM004

VIA CARISSIMI (ADIACENZE VIA BENEDETTO MARCELLO) vendesi in piccola palazzina ben tenuta a due passi da tutti i servizi, appartamento al terzo piano con ascensore, da rivedere, di ampia metratura composto da ingresso, cucinotto, ampio tinello, tre camere, bagno, balcone e cantina. **Euro 220.000,00** risc. centralizzato con contacalorie Rif SIM345